

## PraxisForum

# Verkehrssicherung und Betreiberpflichten

Nichts ist so stetig, wie der Wandel. Das zeigt sich auch nach COVID-19 durch die Herausforderungen, die der hohe Energiekostendruck auf die Wohnungswirtschaft bewirkt.

Zum Senken von Energiekosten müssen zeitgleich Risiken betrachtet werden. Die Organisation von effizienten Prozessen und Strukturen wird entscheidender denn je.

Wie Sie den juristischen Anforderungen aus Ihrer Verkehrssicherungspflicht und der neuen Trinkwasserverordnung 2023 begegnen können, erklären wir in unserem Workshop.

**Anmeldung:** <https://eveeno.com/210302077>

**Zeit:** **22. Juni 2023** von 10:00 – 17:00 Uhr

**Ort:** **Tagungshaus Katholischen Akademie  
Hamburg, Herrengraben 4, 20459 Hamburg**  
Hotelkontingente sind abrufbar bis 24.05.2023  
im Lindner Hotel Am Michel  
Tel.: 040 307067 367;  
Stichwort: PraxisForum VS\_BPfl



**Oliver Helms**  
Geschäftsführer iwb



**Marcus Pikarek**  
Vorstand WATERcontrol

## Programm

- 9:30 Eintreffen der Teilnehmer, Begrüßungskaffee
- 10:00 – (Oliver Helms, Geschäftsführer iwb)  
10:45 **Die Wohnungswirtschaft im Spagat zwischen Klimaschutz und Betreiberpflichten**
- 10:45 – (Marcus Pikarek, Rechtsanwalt, Vorstand WATERcontrol)  
11:30 **Energieeinsparung vs. Trinkwasserhygiene:** Wie weit können Betriebstemperaturen abgesenkt werden, um Energie zu sparen und gleichzeitig Legionellenwachstum nicht zu begünstigen?
- 11:30 Pause
- 12:00 – (Reno Schütt, Geschäftsführer gewo Nordhorn)  
13:00 **Die neue Gefahrstoffverordnung:** Was kommt auf die Wohnungswirtschaft zu?
- 13:00 Mittagspause
- 14:00 – (Marcus Pikarek) **Die neue Trinkwasserverordnung 2023:**  
14:45 Alle für die Immobilienwirtschaft relevanten Auswirkungen
- 14:45 – (Jan-Niklas Biermann, Fachgebietsleiter Verkehrssicherung iwb)  
15:30 **Verkehrssicherung in der Praxis:** Wo steht die Wohnungswirtschaft? Werden die Bestände besser?
- 15:30 Pause
- 15:45 – (Gerald Pfretzschner, Geschäftsführer iwb)  
16:15 **Betreiberrisiken vermeiden – durch gute Organisation und verbindliche Prozesse**
- 16:15– Resümee und Ausklang  
17:00